

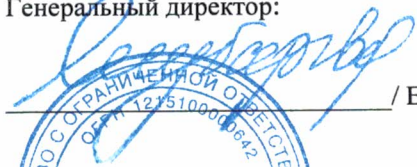
ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, имеющим все виды благоустройства, с электроплитами
Марата, д.21

№ п/п	Перечень работ	Периодичность	Рублей в месяц на 1 кв.м общей площади
I. Содержание помещений общего пользования			
1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	5 раз в неделю	1,02
2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	1 раз в неделю	1,16
3	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1,46
4	Мытье окон и стен	1 раз в год	0,47
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
5	Уборка контейнерных площадок в зимний период	6 раз в неделю	1,61
6	Вывоз снега	в зимний период по мере необходимости	0,77
7	Подметание свежеснеговывающего снега	в дни снегопада 2 раза в сутки (1-2 класс), 3 раза в сутки (3 класс)	1,02
8	Сдвигание свежеснеговывающего снега	в дни снегопада 2 раза в сутки (1-2 класс), 3 раза в сутки (3 класс)	1,16
9	Посыпка территории противогололедными материалами	1 раз в сутки во время гололеда	0,38
10	Уборка контейнерных площадок	6 раз в неделю	0,91
11	Подметание территории, уборка газонов в летний период	3 раза в неделю	0,84
12	Прочистка ливневой канализации (решеток, лотков) от мусора	2 раза в год	0,23
13	Механизированная уборка	в соответствии с технологией производства работ по очистке дворовой территории	1,22
III. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома			
14	Очистка подвалов от мусора	по мере необходимости, но не реже 1 раз в год	0,05
15	Обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и оборудования системы отопления	постоянно	4,11
16	Консервация, промывка, опрессовка, испытание, регулировка и наладка системы отопления	1 раз в год	2,01

17	Обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и оборудования системы горячего водоснабжения	постоянно	0,23 1,21
18	Промывка и ремонт, восстановление изоляции водоподогревателей горячей воды	1 раз в год	0,15
19	Обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и оборудования системы холодного водоснабжения	постоянно	2,98
20	Обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и оборудования системы водоотведения	постоянно	2,98
21	Ремонт дренажной и ливневой канализации	по мере необходимости	0,31
22	Обслуживание и ремонт внутридомовых электрических сетей и оборудования	постоянно	0,13 1,26
23	Ремонт аппаратуры вводного щита	постоянно	0,11 0,15
24	Замена ламп мест общего пользования	по мере необходимости	0,23
25	Обслуживание и ремонт электросетей наружного освещения (ремонт фасадных светильников, ламп)	постоянно	0,29 1,65 0,19
26	Устранение аварий (сетей электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и отопления) и содержание аварийно-диспетчерской службы	В соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг	0,56 1,98
IV. Прочие услуги			
27	Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	2,64
28	Дератизация	1 раз в месяц	0,13
29	Дезинсекция	по мере необходимости, но не реже 2 раз в год	0,11
30	Услуги биллинга	1 раз в месяц	1,36
31	Услуги кредитных учреждений по сбору платежей с населения за услуги ЖКХ	1 раз в месяц	0,29
32	Услуги диспетчерской службы	1 раз в месяц	0,19
33	Услуга управления многоквартирным домом	постоянно	0,56
ИТОГО			36,60

ООО «Линия Севера»
Генеральный директор:



/ Е.А. Шубарева

Собственник
(представитель собственника)

_____/ (_____)

